

**HOTĂRÂREA NR.        /2016**  
**privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Public  
Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din subordinea Consiliului local al  
Municipiului Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Hunedoara înregistrată cu numărul 30/9301/05.02.2016, prin care se propune aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din subordinea Consiliului local al Municipiului Hunedoara ;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit.”a”, alin (3), lit. „b”, alin (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** - Aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din subordinea Consiliului local al Municipiului Hunedoara, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.4** – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției Resurse Umane, Direcției Juridice, Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
Viorel Arion**

**VIZAT SECRETAR,  
Spiridon Pantelimon**

Anexa  
la Proiectul de hotărâre nr.113/05.02.2016

# **REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE**

**A**

**SERVICIULUI PUBLIC  
ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR,  
TÂRGURILOR ȘI OBOĂRELOR**

**MUNICIPIUL HUNEDOARA**

**REGULAMENT  
DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE  
A  
SERVICIULUI PUBLIC  
ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR, TÂRGURILOR ȘI  
OBOARELOR  
DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA**

**CAPITOLUL I**

**CADRUL LEGISLATIV**

1. O.U.G. nr.99/2000 – privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea 326/2001 – cu privire la serviciile publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare;
4. O.U.G. nr. 71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 99/2004 al Autorității Naționale Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor;
6. H.G. nr. 348/2004 – privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în zonele publice;
7. Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale;
8. Legea nr. 227/2015 – privind Codul Fiscal;
9. H.G. nr. 1/2016 – pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legea nr. 227/2015 – privind Codul Fiscal;
10. Legea nr. 287/2009 – privind Codul Civil.

## CAPITOLUL II

### **DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1** – Prezentele acte normative enumerate la Capitolul I stabilesc reguli specifice de comerț și diferite prestări de servicii în zonele publice din municipiul Hunedoara.

**Art.2** – (1) Serviciul Public Administrația Piețelor din municipiul Hunedoara este un serviciu public, de interes local în cadrul Consiliului Local al municipiului Hunedoara, înființat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/1995 privind organizarea Serviciilor publice de specialitate ale Consiliului Local.

- (2) Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din municipiul Hunedoara se întocmește de către conducerea serviciului public sub formă de proiect și se aprobă prin Hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara.

**Art.3** - Conducerea operativă a activității serviciului va fi asigurată de primar, iar cea curentă de director, numit prin hotărârea Consiliului Local.

**Art.4** - Structura organizatorică a Serviciului Public Administrația Piețelor Hunedoara este cea stabilită și aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara. Aceasta se aprobă, se modifică sau se completează, după caz, la propunerea Primarului Municipiului Hunedoara de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara.

**Art.5** - Serviciul administrează piețele din municipiul Hunedoara, cu respectarea prevederilor legale, în condiții de eficiență, urmărind dezvoltarea activității în scopul satisfacerii nevoilor și intereselor populației.

**Art.6** – (1) Toate veniturile Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din municipiul Hunedoara rezultate din încasările aferente activității serviciului se vor vărsa integral la bugetul local.

(2) Lucrările contabile vor fi efectuate până la nivel de bilanță de verificare, urmând ca includerea în bilanțul contabil al Consiliului Local să fie făcută de Serviciul buget-contabilitate a aparatului propriu de specialitate.

(3) La nivelul administrației piețelor nu se vor atribui specimene de semnături pentru operațiunile bancare.

**Art.7** - Patrimoniul Serviciului Public Administrația Piețelor Hunedoara este parte integrantă din domeniul public de interes local al municipiului Hunedoara.

Gestiunea patrimoniului se instituie în răspunderea directorului serviciului, acesta nefiind împuternicit să angajeze modificări patrimoniale, înstrăinări, sau cumpărări de bunuri mobile sau imobile.

## CAPITOLUL III

### **TIPUL PIEȚELOR ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE**

**Art.8** – Serviciul Public Administrația Piețelor Hunedoara are în componență următoarele piețe permanente, astfel:

a) **Piața Obor**, situată în municipiul Hunedoara, str. Bicaș nr. 2, piață mixtă, compusă din:

– Hala Mare și Hala Mică piață agroalimentară, destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor, semințelor, cerealelor, păsărilor și animalelor mici, altor produse agroalimentare și articolelor de uz gospodăresc realizate de mica industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă, funcționează zilnic;

– Sector II și Sector III, târg, cuprinzând alături de grupe de produse specifice agroalimentare și o gamă diversificată de produse industriale, funcționează zilnic ;

b) **Complex Comercial Dunărea:** situată în municipiul Hunedoara, str. Mihai Viteazul, nr.7A, în incinta Complexului Comercial Dunărea, piață agroalimentară, destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor, semințelor, cerealelor, altor produse agroalimentare și articolelor de uz gospodăresc realizate de mica industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă , funcționează zilnic ;

**Art.9** - În administrarea serviciului se află terenul și spațiile care sunt cuprinse în perimetrul Pieței Obor și Complexului Comercial Dunărea, în acest sens aceste bunuri pot fi închiriate cu respectarea legislației în vigoare.

**Art.10** – (1) Orarul de funcționare al piețelor este:

a) Piața Obor:

- noiembrie - aprilie: zilnic: 6.30 – 19.00, sâmbăta 6.30 – 18.00, duminica 7.00 – 14.00

- mai - octombrie: zilnic: 6.30 – 20.00, sâmbătă: 6.30 – 18.00, duminică: 7.00 – 14.00.

b) Complex Comercial Dunărea:

- noiembrie - aprilie: zilnic: 7:00 – 18.00, sâmbăta: 7:00 – 17:00, duminica: 7:00– 14:00;

- mai - octombrie: zilnic: 6.30 – 20.00, sâmbătă: 6.30 – 18.00, duminică: 7.00 – 14:00

(2) Primarul municipiului Hunedoara poate aproba modificarea orarului de funcționare, pentru perioada sărbătorilor sau unor evenimente care motivează acest fapt.

**Art.11** - Comerțul în zone publice se desfășoară în piețele agroalimentare și târguri special amenajate și dotate corespunzător specificului fiecărei activități în parte având asigurate utilitățile generale precum și în perimetrele teritoriale determinate prin dispoziția Primarului, special amenajate pentru desfășurarea unor activități de comerț cu amănuntul sau prestări de servicii.

**Art.12** - Tipurile de piețe ce pot fi organizate în zone publice sunt:

- 1) **piețele agroalimentare:** care sunt structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, cărnii și produselor din carne, etc.,
- 2) **târgurile:** care sunt structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, animalelor vii, inclusiv a articolelor necesare acestora, a lânii, furajelor, cerealelor, semințelor, produselor artisanale și meșteșugărești, produselor industriale și a materialelor de construcții,
- 3) **bâlciorile:** care sunt structuri de vânzare destinate comercializării produselor agroalimentare și nealimentare, artisanale, meșteșugărești și a activităților de agrement destinate petrecerii timpului liber,
- 4) **piețe mixte:** care sunt structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare și târgurilor,
- 5) **piețe volante:** care sunt structuri de vânzare având utilitățile asigurate, destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii către consumator, din rulote, autovehicule speciale sau standuri dotate corespunzător,
- 6) **talcociuri:** care sunt locuri delimitate de autoritățile publice locale, organizate săptămânal sau periodic, destinate vânzării obiectelor personale ale persoanelor fizice.

**Art. 13** - Piețele sunt asigurate cu servicii care să faciliteze desfășurarea activităților în condiții optime, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață respectiv:

- spații pentru depozitarea mărfurilor și ambalajelor;
- spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- birou administrativ;
- spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și curățenie;
- punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- punct cu mijloace inițiale de intervenție P.S.I.;
- grupuri sanitare .

**Art.14** - Comercializarea produselor nealimentare noi, uzate sau recondiționate și alimentare preambalate sau ambalate, în structuri de vânzare cu locație fixă sau temporară din zonele publice este permisă cu respectarea următoarelor cerințe:

- 0-asigurarea condițiilor de păstrare cerute de producător pentru a se menține caracteristicile inițiale ale produselor și a se preveni perisabilitatea accelerată a acestora
- 0-asigurarea condițiilor impuse de normele sanitare
- 0-asigurarea condițiilor cerute de legislație pentru produsele industriale de a fi probate sau verificate
- 0-respectarea condițiilor de amplasament stabilite de autoritatea publică locală

**Art.15** - Piețele volante pot fi organizate ca structuri de vânzare destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii din rulote, din vehicule speciale sau standuri dotate corespunzător, având o durată de funcționare în timpul zilei, fiind stabilite de Administrația Publică Locală.

**Art.16** - Utilizatorii piețelor și târgurilor sunt:

- persoane juridice care desfășoară activități de comercializare cu amănuntul a produselor;
  - asociații familiale, persoane fizice autorizate inclusiv meșteșugari;
  - persoane fizice care își vând ocazional bunuri proprii în piețe organizate.
  - producători agricoli individuali și asociațiile acestora care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare,
- persoane fizice care își vând ocazional bunuri proprii în piețe organizate.

## **CAPITOLUL IV**

### **SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

**Art.17** - Circulația autovehiculelor în perimetrul complexelor comerciale va fi reglementată prin regulamentul de funcționare a fiecărei piețe.

**Art.18** - Diagrama privind amplasamentul activelor care fac obiectul închirierii din piețe, sectorizarea platourilor piețelor pe specific de produse comercializate, planul piețelor, prezentarea ansamblului piețelor și a platourilor, serviciile prestate utilizatorilor piețelor, vor fi aprobate și modificate numai de primar, la propunerea directorului serviciului.

**Art.19** - Administrația pieței are obligația de a asigura pentru închiriere producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe, un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora, din cadrul pieței, astfel:

- 1) Hala Obor – un număr de 150 cântare;
- 2) Complex Comercial Dunărea – un număr de 100 cântare.

**Art.20** – (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și comercianților în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse.

(2) Dacă mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la negocierea taxei conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului.

**Art.21** – (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și prin abonament lunar, încasat în data de 20 a lunii între orele 11.00– 14.00, pentru luna următoare.

(2) Cererile de abonament lunar se pot depune începând cu 60 de zile calendaristice, anterioare lunii pentru care se încheie abonamentul și până în ziua anterioară încasării abonamentelor lunare.

(3) Dacă în același timp mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la negocierea abonamentului sau a taxei forfetare conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului, la ora și data stabilite de către conducerea Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara.

**Art. 22** – Comerțul cu pepeni se va efectua numai în locurile special amenajate aprobate prin dispoziția Primarului municipiului Hunedoara la propunerea administrației piețelor.

**Art. 23** – În funcție de gradul de ocupare al fiecărui sector din piață, directorul serviciului poate limita numărul de mese/locuri ocupate de către un utilizator.

**Art.24** – Închirierea bunurilor proprietate publică din piețe, se va face în urma licitațiilor desfășurate în conformitate cu legislația privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public.

**Art.25** – (1) Pentru bunurile pentru care se organizează licitație, tariful de pornire a licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru locurile de desfacere din piețele municipiului Hunedoara.

(2) Suma reprezentând chiria rezultată prin închirierea bunurilor proprietate publică din piețele municipiului Hunedoara, care va fi încasată de către Serviciul Public Administrația Piețelor, se face venit la bugetul local al municipiului Hunedoara.

(3) Serviciul Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara va propune anual spre adoptare de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara a unei hotărâri privind cuantumul taxelor locale și speciale cu privire la folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din municipiul Hunedoara.

**Art.26** - În funcție de cerințele de servicii și aprovizionare, primarul poate propune Consiliului Local al municipiului Hunedoara, înființarea de noi piețe.

**Art.27** - În condiții de eficiență economică, Primarul municipiului Hunedoara poate externaliza unele activități spre societăți specializate, prin licitație.

**CAPITOLUL V**  
**MODALITATEA DE ADOPTARE ȘI APLICARE A TAXELOR SPECIALE**  
**PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE DE DESFACERE DIN**  
**PIEȚELE, TÂRGURILE ȘI OBOARELE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA**

**Art. 28** - Cadrul legal prin care Consiliul Local al Municipiului Hunedoara poate adopta taxe speciale este: art.484 din Legea 277/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr.1/2016 și în conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 29** - Taxele speciale se pot propune spre aprobare de către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara, conform prezentului regulament, de către :

**Serviciul Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor – Municipiul Hunedoara**, după cum urmează :

- 1 Taxă pentru închirierea de cântare ;
- 2 Taxă utilizare grup sanitar Piața Obor, Dunărea ;
- 3 Taxă utilizare duș Piața Obor ;
- 4 Taxă pentru animale sau păsări de vânzare ;
- 5 Taxă pentru închiriere halate pentru sectorul lactate-brânzeturi;
- 6 Taxă pentru vânzare produse agroalimentare aflate în mijloace de transport sau pe paviment
- 7 Taxă boxă depozitare produse agroalimentare;
- 8 Taxă pentru acces în piețe a coletelor;
- 9 Taxă terase expunere marfă și profil alimentație publică în fața unităților proprii sau închiriate;
- 10 Taxă pentru ocuparea spațiului pieței de către mașini încărcate cu marfă;
- 11 Taxă eliberare adeverințe;
- 12 Taxă teren târg de vechituri, acces mașini târg de vechituri ;
- 13 Taxă expunere marfă lângă mese achitate cu taxă forfetară/abonament/contract și între mese neachitate cu taxă forfetară/abonament/contract
- 14 Taxă expunere marfa în afara țarcurilor ;

**Art.30** - Taxele speciale aprobate și aplicate prin prezentul Regulament se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de către Serviciul Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara.

**Art.31** - Taxele speciale constituie venituri cu destinație specială ale bugetului local, se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local, fiind utilizate în scopurile care au fost instituite.

**Art.32** - Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționarea serviciului public.

**Art.33** - Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștința publică.

**Art 34** - Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru aplicarea taxelor speciale.



**Art. 35** – Serviciul Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara va întocmi anual un proiect cu privire la adoptarea și aplicarea taxelor speciale și :

Va asigura publicitatea acestuia după cum urmează :

- Prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului;
- Prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Hunedoara;
- Prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Hotărârile prin care se instituie taxe speciale se adoptă prin votul majorității consilierilor în funcție și vor fi aduse la cunoștința publică.

## **CAPITOLUL VI** **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE COMERCIANȚILOR, PRODUCĂTORILOR ȘI PRESTATORILOR DE SERVICII A PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR**

**Art. 36** – Pentru închirierea zilnică de mese, cântare și haine de protecție sanitară:

- 1) producătorii vor prezenta certificatul de producător vizat pe trimestrul în curs și un act de identitate;
- 2) comercianții vor prezenta Certificatul de Înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului în care este menționat codul unic.

**Art.37** Administratorul și comercianții, producătorii și prestatorii de servicii sunt obligați să respecte și să aplice prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, astfel încât utilizatorii piețelor și târgurilor au următoarele drepturi:

- să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață,
- producătorii agricoli au posibilitatea de a închiria de la Administrația Piețelor Hunedoara cântare verificate metrologic și echipamente de protecție de lucru în funcție de natura mărfurilor comercializate,
- au dreptul la acces gratuit la cântarul de 30 kg,
- au dreptul să practice prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează,
- au drept de acces la toate serviciile oferite de Administrația Piețelor Hunedoara
- să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței
- să folosească masa închiriată pe durata unei zile corespunzător programului de funcționare a pieței, iar cei care au contract de închiriere beneficiază de drepturile prevăzute în acesta.

**Art.38** Comercianții/producătorii din piețele și târgurile din municipiul Hunedoara au următoarele obligații:

- 1) afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare,
- 2) să respecte legislația în vigoare privind normele sanitare, sanitar-veterinare, fitosanitare, PSI, protecția muncii, a mediului, normelor privind siguranța alimentelor, altor reglementări privind comerțul cu produse agroalimentare și prevederile prezentului regulament,
- 3) etalarea instrumentelor de măsură,

- 4) folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic,
- 5) inscripționarea denumirii persoanelor juridice (persoane fizice autorizate sau asociații familiale) la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștersă și să dețină asupra lor următoarele documente :
  - PERSOANELE FIZICE ȘI ASOCIAȚIILE FAMILIALE : Autorizația eliberată de autoritatea competentă, care atestă dreptul de comercializare,
  - SOCIETĂȚILE DE TIP S.R.L. : Certificatul de înmatriculare a societății cu anexă punct de lucru,
  - PRODUCĂTORII AGRICOLI: Certificatul de producător.
- 6) menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia
- 7) transportarea gunoiului la locurile special amenajate
- 8) să nu expună și să comercializeze mărfurile în afara locului alocat
- 9) să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers,
- 10) să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia
- 11) accesul în piață și comercializarea produselor de către producătorii particulari se face numai în baza certificatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii,
- 12) comercializarea produselor în piețe și târguri se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către Serviciul Public Administrația Piețelor Hunedoara,
- 13) producătorii, comercianții și prestatorii de servicii au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor,
- 14) nu este permisă comercializarea în piețe a animalelor vii ce fac obiectul vânzării
- 15) comercianții și producătorii particulari au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin Serviciului Public Administrația Piețelor Hunedoara,
- 16) toți comercianții și producătorii din piețe au obligația să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum și chitanțele privind plata taxelor încasate de Serviciul Public Administrația Piețelor Hunedoara
- 17) comercianții și producătorii particulari au obligația să aibă o comportare civilizată față de personalul Serviciului Public Administrația Piețelor Hunedoara și să nu-l obstrucționeze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare.
- 18) să folosească spațiile pe care le ocupă pe proprie răspundere, să nu permită unui terț să utilizeze chiar parțial locul de vânzare atribuit sau să-l subînchirieze
- 19) să plătească pentru locul ocupat în piață taxa de utilizare stabilită și făcută public conform reglementărilor în vigoare.

**Art.39 – SE INTERZICE :**

- Vânzarea produselor pe trotuare, căi de acces, sau pe spațiile dintre rândurile de mese,
- Comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, pe platforma piețelor și târgurilor, în alte locuri decât cele special amenajate,
- Vânzarea substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc.
- Este interzis aprinderea focului pe platformele sau în jurul piețelor și a târgului

- Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de parcare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare/descărcare a mărfurilor, stabilit pentru accesul în piețe și târguri.

**Art. 40** – (1) În spațiile închise din piețele municipiului Hunedoara fumatul este interzis.

(2) Este interzisă ocuparea cu ambalaje sau marfă a altor mese, de pe o zi pe alta, decât cele pentru care s-a plătit în ziua respectivă.

(3) Este interzisă expunerea produselor la capătul meselor sau blocarea accesului la alte mese decât cele pentru care s-a plătit

(4) Dacă se blochează accesul la altă masă decât cea pentru care s-a plătit, se va achita tarif separat pentru marfa depozitată care blochează accesul la mese.

## **CAPITOLUL VII** **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRAȚIEI PIEȚELOR**

**Art.41** – Administrația piețelor are următoarele drepturi și obligații:

- elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților locale;
- verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu admite accesul altor comercianți;
- verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
- afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
- sprijină organele de control autorizate;
- nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
- stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
- asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
- controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
- asigură verificarea periodică din punct de vedere metrologic a cântarelor pe care le oferă spre închiriere utilizatorilor pieței;
- asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinat comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
- asigură gratuit cântar de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
- asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
- asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare cu balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantități mari de către utilizatorii pieței;
- alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile legale.

## **CAPITOL UL VIII**

### **DISPOZITII FINALE**

**Art.42** - Prevederile regulamentului de organizare și funcționare se completează cu prevederile legislației în vigoare, ale hotărârilor Consiliului Local al municipiului Hunedoara și ale dispozițiilor Primarului municipiului Hunedoara.

**REGULAMENT DE FUNCȚIONARE**  
**A**  
**PIEȚEI OBOR**  
**MUNICIPIUL HUNEDOARA**

Prezentul regulament este întocmit în baza Hotărârii Guvernului nr.348/2004 și cuprinde norme obligatorii ce trebuie respectate de către utilizatorii piețelor pe toată durata desfășurării actelor de comerț.

**Capitolul I**  
**PREVEDERI GENERALE**

**1.Denumirea pieței**

Piața Obor – aflată în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara

**2.Sediul pieței**

Hunedoara, str. Bicz, nr.2

**Capitolul II**  
**TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE**

**1. Tipul pieței**

Piață mixtă

**2. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează**

Piața Obor dispune de structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor din lapte, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor inclusiv artificiale și a articolelor de uz gospodăresc realizată de mica industrie sau de micii meșteșugari și produse industriale.

**3. Peridiocitatea pieței**

**3. Periodicitatea pieței**

Piață permanentă

**4. Orarul de funcționare :**

**01.Mai – 31.Octombrie.**

-luni - vineri 06. 30 – 20.00 -

sâmb ătă 06.30 – 18.00 -

duminică 07.00 –14.00

### **01. Noiembrie– 30. Aprilie**

-luni – vineri 06.30 – 19.00

-sâmbătă 06.30 – 18.00

-duminică 07.00 –14.00

**5. Programul de acces în piață al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfă: 05:00 – 09:00 , 13:00 – 15:00 , 17:00 – 19:00**

Timpul de staționare în piață pentru încărcare – descărcare mărfuri este de **2 ore**.

## **Capitolul III PLANUL PIETEII**

### **Căi principale de acces**

- la Sud – Grădinița nr.3
- la Nord –str. Victoriei
- la Est –str. N. Bălcescu
- la Vest - str. Parângului

### **1. Spații de parcare**

Piața Obor dispune de parcări amplasate la intrarea dinspre str. Victoriei și str. Bicăz.

### **2. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate**

Piața Obor este sectorizată astfel :

Hala Mare :

1. Sector I - comercializare flori : producători agricoli, comercianți comercializare produse agricole, miere: producători agricoli
2. sector lapte și produse lactate, ouă : producători agricoli
3. sector II : comercializare produse agricole : producători agricoli, comercianți

Hala Mică :

- comercializare produse agricole : producători agricoli, comercianți
- comercializare obiecte de uz gospodăresc
- comercializare păsări vii, păsări exotice
- comercializare cereale: producători agricoli

Sector II și Sector III, târg, cuprinzând alături de grupe de produse specifice agroalimentare și o gamă diversificată de produse industriale, funcționează zilnic ;

### **3. Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare**

Piața Obor dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare :

- 0-căi de acces din str. Victoriei
- 0-căi de acces din str. N. Bălcescu
- 0-căi de acces din str. Victoriei
- 0-căi de acces din str. Parângului

### **4. Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică**

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de

alimentație publică sunt amplasate în Hala Mare și Hala Mică, în sectorul II și III.

#### **5. Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite**

Cântarele de control ale pieței sunt amplasate în Hala Mare .

Spațiul de închiriere a cântarelor este amplasat la intrarea în Hala Mare dinspre str. Victoriei, la sediul Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor.

Grupul sanitar este amplasat la ieșirea din Hala Mare spre Hala Mică, pe partea dreaptă.

Biroul administrativ, casieria, încasatorii, se află la intrarea în Hala Mare dinspre str. Victoriei, la sediul Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor.

Personal pentru întreținere și reparație se află pe latura dinspre str. Parângului.

#### **6. Localizarea rețelei electrice , rețelei de apă și de canalizare , precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței**

Hala Mare este prevăzută cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă și canalizare și rețea de gaze. Hala Mică este prevăzută cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă și canalizare.

#### **7. Spațiile de depozitare a deșeurilor**

Deșeurile se depozitează pe platforma de gunoi ce se află amplasată în partea dinspre str.Parângului a pieței.

### **Capitolul IV**

#### **PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI**

##### **1. Suprafața totală a Pieței Obor**

1) 21.057,83 mp

##### **2. Suprafața totală a platoului**

Piața Obor are două platouri agroalimentare având o suprafață totală de 2100 mp.

##### **3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului**

Pavimentul Halei Mari este din ciment sclivisit iar al Halei Mici din beton.

##### **4. Enumerarea sectoarelor existente în piață destinate desfacerii de produse, precum și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector. În Piața Obor, sectorizarea este făcută astfel:**

- Hala Mare are un număr de 255 mese destinate comercializării produselor agroalimentare, florilor, mierii, laptelui și produselor lactate, ouălor de către comercianți și producători agricoli
- Hala Mică are un număr de 160 mese, destinate comercializării produselor agroalimentare de către comercianți și producători agricoli și 40 țarcuri pentru comercializare pepeni, varză, produse vrac și locuri pentru vânzarea produselor de uz gospodăresc, un punct pentru vânzarea păsărilor

##### **5. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței , materialul din care este realizat, etc.**

Mobilierul utilizat în piață - mese beton mozaicat și mese din beton mozaicat cu vitrine pentru sectorul lactate și mese din fibră de sticlă cu vitrină pentru brânză.

## **Capitolul V**

### **SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

#### **1. Tipul serviciului oferit de administrația pieței**

Administrația pieței creează un cadru de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, în condiții optime, potrivit legii.

#### **2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței**

- spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor
- spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție -
- locuri pentru amplasarea cântarelor de control
- bazine pentru spălarea legumelor și fructelor
- fântâni cu jeturi de apă potabilă amplasate în interiorul platourilor și în exteriorul acestora -
- birou administrativ
- spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie -
- locuri de parcare
- punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitățile comerciale -
- punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru PSI
- grup sanitar public

#### **3. Piața este racordată la rețelele electrice de apă și canal și la rețeaua de gaze a orașului**

## **Capitolul VI**

### **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

#### **Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței**

1. Pentru închirierea zilnică de mese, cântare și haine de protecție sanitară:
  - producătorii vor prezenta certificatul de producător vizat pe trimestrul în curs și un act de identitate;
  - comercianții vor prezenta Certificatul de înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului în care este menționat codul unicAdministratorul și comercianții, producătorii și prestatorii de servicii sunt obligați să respecte și să aplice prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, astfel încât utilizatorii piețelor și târgurilor au următoarele drepturi:
  - să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață,
  - producătorii agricoli au posibilitatea de a închiria de la Administrația Piețelor Hunedoara cântare verificate metrologic și echipamente de protecție de lucru în funcție de natura mărfurilor comercializate,
  - au dreptul la acces gratuit la cântarul de 30 kg,
  - au dreptul să practice prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează,
  - au drept de acces la toate serviciile oferite de Administrația Piețelor Hunedoara
  - să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței
  - să folosească masa închiriată pe durata unei zile corespunzător programului de funcționare a pieței, iar cei care au contract de închiriere beneficiază de drepturile prevăzute în acesta.

2. În spațiile închise din piețele municipiului Hunedoara fumatul este interzis

3. Este interzisă ocuparea cu ambalaje sau marfă a altor mese, de pe o zi pe alta,



decât cele pentru care s-a plătit în ziua respectivă.

4. Este interzisă expunerea produselor la capătul meselor sau blocarea accesului la alte mese decât cele pentru care s-a plătit

5. Dacă se blochează accesul la altă masă decât cea pentru care s-a plătit, se va achita tarif separat pentru marfa depozitată care blochează accesul la mese.

## **CAPITOLUL VII DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRAȚIEI PIEȚELOR**

**1.** – Administrația piețelor are următoarele drepturi și obligații:

- elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților locale;
  - verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu admite accesul altor comercianți;
  - verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
  - afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
  - sprijină organele de control autorizate;
  - nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
  - stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
  - asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
  - controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
  - asigură verificarea periodică din punct de vedere metrologic a cântarelor pe care le oferă spre închiriere utilizatorilor pieței;
  - asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinat comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
  - asigură gratuit cântar de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
  - asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
  - asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare cu balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantități mari de către utilizatorii pieței;
- alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile legale.

## **CAPITOLUL VIII ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ**

**1.** - Circulația autovehiculelor în perimetrul complexelor comerciale va fi reglementată prin regulamentul de funcționare a fiecărei piețe.

**2.** - Diagrama privind amplasamentul activelor care fac obiectul închirierii din piețe, sectorizarea platourilor piețelor pe specific de produse comercializate, planul piețelor, prezentarea ansamblului piețelor și a platourilor, serviciile prestate utilizatorilor piețelor, vor fi aprobate și

modificate numai de primar, la propunerea directorului serviciului.

**3.** - Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru închiriere producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe, un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora, din cadrul pieței, astfel:

a) Hala Obor – un număr de 150 cântare;

**4.** – (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și comercianților în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse.

(2) Dacă mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la negocierea taxei conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului.

**5.**– (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și prin abonament lunar, încasat în data de 20 a lunii între orele 11.00– 14.00, pentru luna următoare.

(2) Cererile de abonament lunar se pot depune începând cu 60 de zile calendaristice, anterioare lunii pentru care se încheie abonamentul și până în ziua anterioară încasării abonamentelor lunare.

(3) Dacă în același timp mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la negocierea abonamentului sau a taxei forfetare conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului, la ora și data stabilite de către conducerea Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara.

**6.**– Comerțul cu pepeni se va efectua numai în locurile special amenajate aprobate prin dispoziția Primarului municipiului Hunedoara la propunerea administrației piețelor.

**7.**– În funcție de gradul de ocupare al fiecărui sector din piață, directorul serviciului poate limita numărul de mese/locuri ocupate de către un utilizator.

**8.**– Închirierea bunurilor proprietate publică din piețe, se va face în urma licitațiilor desfășurate în conformitate cu legislația privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public.

**9.**– Pentru bunurile pentru care se organizează licitație tariful de pornire a licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru locurile de desfacere din piețele municipiului Hunedoara.

**10.**– În funcție de cerințele de servicii și aprovizionare, primarul poate propune Consiliului Local al municipiului Hunedoara, înființarea de noi piețe.

**11.**– În condiții de eficiență economică, Primarul Municipiului Hunedoara poate externaliza unele activități spre societăți specializate, prin licitație

## **CAPITOLUL IX**

### **DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE**

Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta Pieței Obor Hunedoara.

Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în Piața Obor

**REGULAMENT DE FUNCȚIONARE  
AL  
COMPLEXULUI COMERCIAL DUNĂREA  
MUNICIPIUL HUNEDOARA**

Prezentul regulament este întocmit în baza Hotărârii Guvernului nr.348/2004 și cuprinde norme obligatorii ce trebuie respectate de către utilizatorii piețelor pe toată durata desfășurării actelor de comerț.

**Capitolul I  
PREVEDERI GENERALE**

**1. Denumirea pieței**

Complex Comercial Dunărea - aflat în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara

**2. Sediul pieței**

Hunedoara, str. Mihai Viteazul, nr.7A

**Capitolul II  
TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE**

**1. Tipul pieței**

Piață agroalimentară

**2. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează**

Complexul Comercial Dunărea dispune de structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor din lapte, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor inclusiv artificiale și a articolelor de uz gospodăresc realizată de mica industrie sau de micii meșteșugari, produselor industriale.

**3. Periodicitatea pieței**

**3. Periodicitatea pieței**

Piață permanentă

**4. Orarul de funcționare :**

**01.Mai– 31.Octombrie.**

-luni - vineri 06. 30 – 20.00 -

sâmbătă 06.30 – 18.00 -

duminică 07.00 –14.00

**01. Noiembrie–30.Aprilie.**

-luni – vineri 07.00 – 18.00

-sâmbătă 07.00 – 17.00

-duminică 07.00 –14.00

**Capitolul III  
PLANUL PIETEII**

**1. Căi principale de acces**

- la Sud – școala Generală nr.8

- la Nord –str. Cerbului

- la Est –str. Cerbului

- la Vest - Blocul C11

**2. Spații de parcare**

Complexul Comercial Dunărea dispune de parcări amplasate pe partea dinspre str. Cerbului și str. Mihai Viteazul.

**3. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate**

Complexul Comercial Dunărea este sectorizat astfel :

Demisol: boxe depozitare produse agricole

Parter: spații comerciale

mese: comercializare flori, produse agricole, miere, lapte și produse lactate:  
producători agricoli, comercianți

Etaj: spații comerciale

**4. Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare**

Complexul Comercial Dunărea dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare :

- cale de acces din str. Mihai Viteazul

- căi de acces din str. Cerbului

**5. Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică**

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică sunt amplasate în Complexul Comercial Dunărea.

**6. Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite**

Cântarele de control ale pieței sunt amplasate la parter, lângă biroul cântare .

Spațiul de închiriere a cântarelor este amplasat la parter.

Grupul sanitar este amplasat la parter.

Birou cântare ,casieri ,încasatori, se află la parter. Personal pentru întreținere și reparație se află la demisol.

**7. Localizarea rețelei electrice , rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței**

Complexul Comercial Dunărea este prevăzut cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă și canalizare și rețea de gaze.

## **8. Spațiile de depozitare a deșeurilor**

Deșeurile se depozitează pe platforma de gunoi ce se află amplasată în partea din spate a Complexului Comercial Dunărea.

## **Capitolul IV PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI**

### **1. Suprafața totală a Complexului Comercial Dunărea este:**

1) 1964 mp

### **2. Materialul din care este realizat pavimentul platoului**

Pavimentul este din gresie.

### **3. Enumerarea sectoarelor existente în piață destinate desfacerii de produse, precum și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector. În piața agroalimentară, sectorizarea este făcută astfel:**

- 181 mese comercializare flori, produse agricole, miere, lapte și produse lactate: producători agricoli, comercianți

### **4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței, materialul din care este realizat, etc.**

Mobilierul utilizat în piață: mese din fibră de sticlă și fibră de sticlă cu vitrină pentru lapte și produse lactate.

## **Capitolul V SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

### **1. Tipul serviciului oferit de administrația pieței**

Administrația pieței creează un cadru de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, în condiții optime, potrivit legii.

### **2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței**

- spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor
- spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție -
- locuri pentru amplasarea cântarelor de control
- bazine pentru spălarea legumelor și fructelor
- fântâni cu jeturi de apă potabilă amplasate în interiorul platourilor și în exteriorul acestora -
- birou administrativ
- spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie -
- locuri de parcare
- punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitățile comerciale -
- punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru PSI
- grup sanitar public

### **3. Piața este racordată la rețelele electrice de apă și canal și la rețeaua de gaze a orașului**

## Capitolul VI

### DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

#### Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței

1. Pentru închirierea zilnică de mese, cântare și haine de protecție sanitară:

- producătorii vor prezenta certificatul de producător vizat pe trimestrul în curs și un act de identitate;
- comercianții vor prezenta Certificatul de înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului în care este menționat codul unic

Administratorul și comercianții, producătorii și prestatorii de servicii sunt obligați să respecte și să aplice prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, astfel încât utilizatorii piețelor și târgurilor au următoarele drepturi:

- să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață,
- producătorii agricoli au posibilitatea de a închiria de la Administrația Piețelor Hunedoara cântare verificate metrologic și echipamente de protecție de lucru în funcție de natura mărfurilor comercializate,
- au dreptul la acces gratuit la cântarul de 30 kg,
- au dreptul să practice prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează,
- au drept de acces la toate serviciile oferite de Administrația Piețelor Hunedoara
- să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței
- să folosească masa închiriată pe durata unei zile corespunzător programului de funcționare a pieței, iar cei care au contract de închiriere beneficiază de drepturile prevăzute în acesta.

2. În spațiile închise din piețele municipiului Hunedoara fumatul este interzis

3. Este interzisă ocuparea cu ambalaje sau marfă a altor mese, de pe o zi pe alta, decât cele pentru care s-a plătit în ziua respectivă.

4. Este interzisă expunerea produselor la capătul meselor sau blocarea accesului la alte mese decât cele pentru care s-a plătit

5. Dacă se blochează accesul la altă masă decât cea pentru care s-a plătit, se va achita tarif separat pentru marfa depozitată care blochează accesul la mese.

## CAPITOLUL VII

### DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRAȚIEI PIEȚELOR

1. – Administrația piețelor are următoarele drepturi și obligații:

- elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților locale;
- verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu admite accesul altor comercianți;

- verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
  - afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
  - sprijină organele de control autorizate;
  - nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
  - stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
  - asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
  - controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
  - asigură verificarea periodică din punct de vedere metrologic a cântarelor pe care le oferă spre închiriere utilizatorilor pieței;
  - asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinat comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
  - asigură gratuit cântar de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
  - asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
  - asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare cu balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantități mari de către utilizatorii pieței;
- alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile legale.

## **CAPITOLUL VIII**

### **ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ**

**1.** - Circulația autovehiculelor în perimetrul complexelor comerciale va fi reglementată prin regulamentul de funcționare a fiecărei piețe.

**2.** - Diagrama privind amplasamentul activelor care fac obiectul închirierii din piețe, sectorizarea platourilor piețelor pe specific de produse comercializate, planul piețelor, prezentarea ansamblului piețelor și a platourilor, serviciile prestate utilizatorilor piețelor, vor fi aprobate și modificate numai de primar, la propunerea directorului serviciului.

**3.** - Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru închiriere producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe, un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora, din cadrul pieței, astfel:

a) Complex Comercial Dunărea – un număr de 100 cântare;

**4.** – (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și comercianților în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse.

(2) Dacă mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la negocierea taxei conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului.

**5.**– (1) Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și prin abonament lunar, încasat în data de 20 a lunii între orele 11.00– 14.00, pentru luna următoare.

(2) Cererile de abonament lunar se pot depune începând cu 60 de zile calendaristice, anterioare lunii pentru care se încheie abonamentul și până în ziua anterioară încasării abonamentelor lunare.

(3) Dacă în același timp mai mulți utilizatori solicită aceeași masă, se va proceda la

negocierea abonamentului sau a taxei forfetare conform procedurii aprobate prin dispoziția primarului, la ora și data stabilite de către conducerea Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor Hunedoara.

**6.-** Comerțul cu pepeni se va efectua numai în locurile special amenajate aprobate prin dispoziția Primarului municipiului Hunedoara la propunerea administrației piețelor.

**7.-** În funcție de gradul de ocupare al fiecărui sector din piață, directorul serviciului poate limita numărul de mese/locuri ocupate de către un utilizator.

**8.-** Închirierea bunurilor proprietate publică din piețe, se va face în urma licitațiilor desfășurate în conformitate cu legislația privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public.

**9.-** Pentru bunurile pentru care se organizează licitație tariful de pornire a licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru locurile de desfășurare din piețele municipiului Hunedoara.

**10.-** În funcție de cerințele de servicii și aprovizionare, primarul poate propune Consiliului Local al municipiului Hunedoara, înființarea de noi piețe.

**11.-** În condiții de eficiență economică, Primarul Municipiului Hunedoara poate externaliza unele activități spre societăți specializate, prin licitație

## **CAPITOLUL IX**

### **DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE**

Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta Complexului Comercial Dunărea.

Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în Complexul Comercial Dunărea.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**Viorel Arion**

**VIZAT SECRETAR,**  
**Spiridon Pantelimon**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL HUNEDOARA  
PRIMAR  
Nr. 30/05.02.2016  
Nr.9301/05/02/2016



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012    Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012    Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din subordinea Consiliului local al Municipiului Hunedoara**

În vederea respectării prevederilor legale în vigoare, supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Hunedoara proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor din subordinea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara.

Acest Regulament trebuie să prevadă condițiile și sectoarele de activitate în care se pot institui taxe, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice, precum și celelalte prevederi ale Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al municipiului Hunedoara, potrivit art. 36, alin.(2), lit.”a”, alin (3), lit. „b”, alin (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

Hunedoara, la 05.02. 2016  
PRIMAR,  
VIOREL ARION